入居案内

入居申込いただける方
- 概ね65歳以上で、自立、要支援または要介護の認定を受けた方
- 身元引受人がいらっしゃる方
- 自傷他害の恐れがなく、且つ共同生活に支障がない方

※詳細は入居要件をご確認ください。

ご入居の流れ

施設内案内
担当者が施設内をご案内し、サービス内容、ご利用料金等について詳しく説明いたします。

入居申込
入居申込書等の必要書類にご記入いただきます。担当のケアマネージャー様を通じてお申込みいただくこともできます。

ご本人様と面談
ご入居される方や身元引受人様と弊社担当者とで、これからの生活の中で注意する点やご希望等を伺います。
※内容によっては、入居が難しい場合もございますので、予めご了承ください。

入居契約
入居契約書や重要事項説明書等についてご説明いたします。内容に同意の上、入居者や身元引受人と契約書を取り交わします。

体験入居について
空き室がある場合、最大2泊3日までお受けいたします。ご希望の場合はお問い合わせください（1泊2日3食：5,000円）

当事業所では、個人情報保護法に基づき、ご入居者様の個人情報を正当な目的以外に使用いたしません。また、ご利用者様等の承諾なしに第三者に開示または提供いたしません。

森岳温泉郷の源泉について

昭和27年、石油試掘中の田んぼから偶然に噴出し、永く秋田の奥座敷として親しまれてきました。
無色透明、弱アルカリ性、日本屈指の「しょっぱい温泉」として広く知られ、湯ざめしにくく、飲泉することもできます。

- 泉　質：　ナトリウム・カルシウムー塩化物強塩温泉
- 泉質別適応症（効能）：　きりきず、末梢循環障害、うつ状態、皮膚乾燥症
- 一般的適応症（効能）：　関節や筋肉の痛みこわばり、冷え症、胃腸機能の低下、痔の痛み、ストレスによる諸症状、耐糖能異常、疲労回復、健康増進
- 飲泉時適応症（効能）：　慢性消化器病、慢性便秘
- 源泉温度：　66.2℃

※　浴用の方法、注意及び禁忌症等をよくご確認ください。

事業所紹介

［三種町］

グループホーム湯の里
三種町森岳字木戸沢 199-70
TEL・FAX　0185-83-5008

グループホーム茜
三種町森岳字街道東 222-6
TEL・FAX　0185-83-2370

ゆあみ訪問介護センター（平成29年6月オープン）
三種町森岳字木戸沢 199-68
（住宅型有料老人ホームゆあみ内併設）
TEL　0185-74-5123　FAX 0185-74-5124

［秋田市仁井田］
- 小規模多機能型居宅介護事業所なごみ
- 仁井田なごみ居宅介護支援センター
- 住宅型有料老人ホームなごみ

［能代市］（有限会社せせらぎ：関連企業）
- グループホームせせらぎ
- ショートステイさわやか
- さわやか居宅介護支援センター

有限会社 湯の里

温泉と自然と安心があるホーム

森岳温泉病院様 真向かい
JR 森岳駅より車で約10分（およそ3．6ｋｍ）

有限会社 湯の里

天然温泉のある自然の中のホーム

ゆあみ

住宅型有料老人ホーム

お気軽にお問い合わせください

☎0185-74-5122

秋田県山本郡三種町森岳字木戸沢 199-68

受付時間　9:00～17:00

料金モデル

1ヶ月合計	¥95,000（1ヶ月30日の場合） 31日の場合は96,200円、28日の場合は92,600円です。	
居室料（月額）	¥35,000	土地建物等の維持管理に係る費用として
共益費（月額）	¥18,000	共用設備の維持管理、各種サービスに係る労務費として
水道光熱費（月額）	¥6,000	日常生活に係る水道光熱費として
食費（30日分）	¥36,000（1日1,200円）	内訳：朝食350円、昼食400円、夕食450円。おやつ代無料。

- 以下の費用は自己負担です。
  介護保険サービス費用、介護用品費、医療機関にかかる費用（受診料やお薬代等）、理美容、オプション料金、その他個人的な利用に関わるもの
- 以下の費用はかかりません。
  入居一時金等の前払費用、電気代の冬夏季加算、持込家電による追加費用
- 入退去時や長期不在時は、規定による日割り計算をいたします。
- 生活保護を受給中（申請予定含む）の方はご相談ください。
- ご不明な点や詳細はお問い合わせください。

提供サービス

下記サービスは月額料金に含まれますので、追加料金等はございません

日常支援サービス

安否確認、面会の取り次ぎ、郵便物のお預かり、各種業者の手配、日常衣類の洗濯、共用設備の清掃、生活相談など、介護を除く日常生活一般を支援いたします。

食事サービス

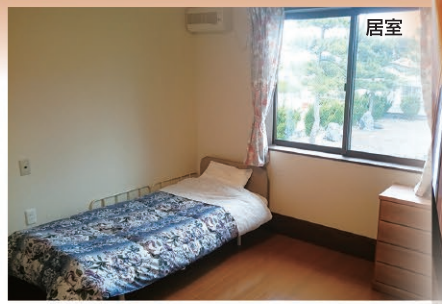
食事の提供
※体調不良時等は居室へ配膳下膳いたします。

健康サービス

協力医療機関との連絡調整、健康診断の手配、緊急時の対応（施設内ナースコール完備）

■介護サービスについて

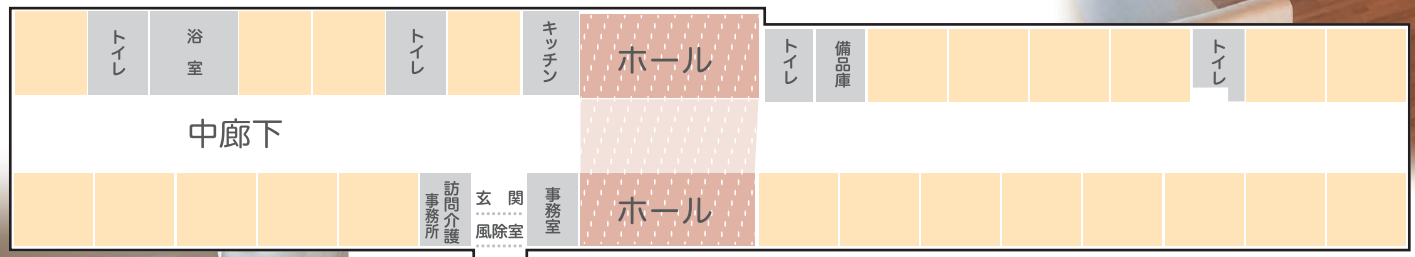
当ホームでは介護サービス（入浴、排泄、食事等の介助）は提供しておりません。当ホーム職員またはご担当のケアマネージャー様にご相談ください。訪問介護等の介護サービス事業者を手配いたします。尚、当ホームにも訪問介護センターを併設しております。


居室

一般浴 / 特浴

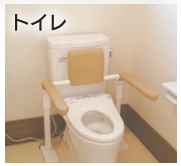
キッチン

ホール（西）



ホール（東）

廊下


トイレ

当ホームは、太陽の光と木の風合いを活かした造りとなっています。
四季折々の自然、天然温泉、手づくりの食事をお楽しみください。

施設概要

N

施設名	住宅型有料老人ホーム ゆあみ
所在地等	〒018-2303 秋田県山本郡三種町森岳字木戸沢 199-68 TEL 0185-74-5122 FAX 0185-74-5124
類型・表示事項等	・類型 住宅型有料老人ホーム ・居住の権利形態 利用権方式 ・料金の支払い方式 ご利用月分を翌月払い（月払い方式） ・入居時の要件 自立、要支援、要介護
事業主体	有限会社 湯の里
建物概要	木造平屋建て（準耐火構造：延床面積 701.06㎡）
居室数（利用定員）	一般居室23室（13.21～13.24㎡）、定員23名
居室概要	ベッド、チェスト、洗面台、冷暖房設備、TV回線、無線LAN、天井照明、カーテン、緊急通報装置
備考	併設事業所：ゆあみ訪問介護センター（平成29年6月オープン）